



RAPPORT  
betreffende het  
verslag 2017 van  
Stichting Villa Variemon  
te Rotterdam



## INHOUDSOPGAVE

	Pagina
<b>ACCOUNTANTSRAPPORT</b>	
Opdracht	1
Algemeen	2
<b>JAARRAPPORT</b>	
<b>Jaarrekening</b>	
Balans per 31 december 2017	3
Staat van baten en lasten over 2017	5
Toelichting op de jaarrekening	
Algemeen	6
Toelichting op de grondslagen voor de jaarrekening	6
Toelichting op de balans per 31 december 2017	7
Toelichting op de staat van baten en lasten 2017	9
Overige toelichting	10
<b>Verklaring</b>	
Samenstellingsverklaring van de accountant	11



DRV Accountants & Adviseurs  
Hoofdweg 52 | Postbus 8560 | 3009 AN Rotterdam  
T 010-4212020 | rotterdam@drv.nl | www.drv.nl

Aan het bestuur van  
Stichting Villa Variemon  
Hoofdweg 52a  
3067 GH ROTTERDAM

Onze referentie: 2002857

Behandeld door: NB

Rotterdam, 1 juni 2018

Onderwerp: jaarrekening 2017

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij rapport uit over boekjaar 2017 met betrekking tot uw stichting.

#### OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2017 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 54.614 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat van € 147 met de toelichting samengesteld.

Voor de samenstellingsverklaring van de accountant verwijzen wij u naar het hoofdstuk "Verklaring" op pagina 11 van dit rapport.

## ALGEMEEN

### Doelstelling

De doelstelling van Stichting Villa Variemon wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:  
De stichting heeft ten doel:

- 1 Het verzorgen van ouderen, zoals hierna nader aangeduid, daaronder begrepen het voorzien of doen voorzien in passende huisvesting voor ouderen en al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.
- 2 Onder de in lid 1 bedoelde ouderen waarop de werkzaamheden van de stichting zich richten, worden verstaan personen die naar het oordeel van het bestuur van de stichting blijken te geven van een vrijzinnige niet fundamentalistisch religieuze en vrijzinnige politieke levensopvatting en die tijdens hun leven blijken te hebben gegeven van voldoende zorg om in hun eigen levensonderhoud te voorzien.
- 3 Het bestuur is bevoegd het vermogen van de stichting op solide wijze te beleggen indien zij dit wenselijk acht in verband met de continuïteit van de stichting.
- 4 De stichting beoogt niet het maken van winst.
- 5 De stichting mag geen activiteiten ontplooiën of handelingen verrichten waardoor zij niet langer een instelling zal zijn als bedoeld in artikel 24, lid 4 van de Successiewet 1956.

### Bestuur

Het bestuur van de stichting wordt gevormd door:

- M.J. van Riemsdijk, voorzitter
- M.P. Bongard, secretaris
- T. de Man- Root, penningmeester.

### Oprichting

Blijkens de akte van 02-02-2005 werd de Stichting Villa Variemon per genoemde datum opgericht. De Stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 32106845.

### Activiteitenverslag 2017

Door omstandigheden zijn in 2017 evenals in 2016 geen activiteiten ontplooid.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,  
DRV Accountants & Adviseurs



H. Verweij AA

BALANS PER 31 DECEMBER 2017  
(na resultaatbestemming)

	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Overlopende activa		88		288
<i>Liquide middelen</i>		54.526		54.473
		<u>54.614</u>		<u>54.761</u>



	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Eigen vermogen				
Stichtingsvermogen		54.614		54.761

54.614

54.761

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
Algemene kosten		236		3.551
Bedrijfsresultaat		<u>-236</u>		<u>-3.551</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		89		293
Resultaat		<u><u>-147</u></u>		<u><u>-3.258</u></u>

## TOELICHTING OP DE JAARREKENING

### ALGEMEEN

#### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Villa Variemon, statutair gevestigd te Blaricum, bestaan voornamelijk uit: Het financieel ondersteunen van het verzorgen van ouderen.

De activiteiten worden feitelijk uitgevoerd aan de Hoofdweg 52a te Rotterdam.

## TOELICHTING OP DE GRONDSLAGEN VOOR DE JAARREKENING

### GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De stichting heeft de jaarrekening opgesteld volgens in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, zijnde de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd volgens het kostprijsmodel.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

#### Continuïteit

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op continuïteitsveronderstelling van de stichting.

### GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

#### Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

#### Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

#### Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

#### Financieel resultaat

Renteopbrengsten worden tijdsevenredig in de winst-en-verliesrekening verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende actiefpost, voor zover hun bedrag bepaalbaar is en hun ontvangst waarschijnlijk.



TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

ACTIVA

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
Overlopende activa	€	€
Te ontvangen rente	<u>88</u>	<u>288</u>
Liquide middelen		
ING Bank N.V. Zakelijke Rekening	668	902
ING Bank N.V. Private Banking Spaarrekening	<u>53.858</u>	<u>53.571</u>
	<u>54.526</u>	<u>54.473</u>

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De per 31 december 2017 aanwezige liquide middelen staan de onderneming ter vrije beschikking.

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Stichtingsvermogen

Stand per 1 januari  
Staat van baten en lasten  
Stand per 31 december

	2017	2016
	€	€
	54.761	58.019
	-147	-3.258
	<u>54.614</u>	<u>54.761</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2017

	2017	2016
<i>Algemene kosten</i>	€	€
Advieskosten	-	3.328
Contributies	236	223
	<u>236</u>	<u>3.551</u>
 <i>Financiële baten en lasten</i>		
 <i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rentebate bank	<u>89</u>	<u>293</u>

OVERIGE TOELICHTING

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2017 evenals in 2016 geen werknemers werkzaam.

Ondertekening van de jaarrekening

*Opmaak jaarrekening*

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Rotterdam, 1 juni 2018

M.J. van Riemsdijk

M.P. Bongard

T. de Man- Root

## SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: de aandeelhouders en directie van Stichting Villa Variemon statutair gevestigd te Rotterdam

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2017 van Stichting Villa Variemon te Rotterdam samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017 en de winst-en-verliesrekening over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

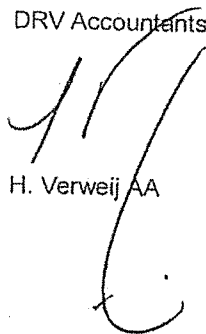
Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, zijnde de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Villa Variemon. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Rotterdam, 1 juni 2018

DRV Accountants & Adviseurs



H. Verweij AA

